

Unsere Risikoleben im Überblick

	Tarifmerkmale	RISK-vario® Basic	RISK-vario®	RISK-vario® Premium
Tarifgestaltung	Versicherbarkeit bis Endalter 85 Jahre möglich	✓	✓	✓
	6 Summenverläufe und 2 Beitragsarten	✓	✓	✓
	Wechselgarantie risikoadäquat in konstant	✓	✓	✓
	Verlängerte Beitragsstundung bei kurzfristigen Zahlungsschwierigkeiten (bis 24 Monate)	✓	✓	✓
	Niedriger Mindestbeitrag von 2 EUR monatlich	✓	✓	✓
	2–10% Dynamik	✓	✓	✓
	Elektronische Risikoprüfung mit Votierung	✓	✓	✓
	Grenzen ärztliches Zeugnis: bis 600.000 EUR und 49 Jahre nur Gesundheitsfragen im Antrag	✓	✓	✓
	Berücksichtigung des echten Eintrittsalters	✓	✓	✓
Baufi-Kurzantrag (bis 500.000 EUR) mit nur 2 Gesundheitsfragen	✓	✓	✓	
Basisleistungen	Ereignisunabhängige Nachversicherungsgarantie	✓	✓	✓
	Vorläufiger Versicherungsschutz	✓	✓	✓
	Motorradfahren mitversichert, ohne Mehrbeitrag	✓	✓	✓
Standardleistungen	Baubonus (10%, max. 30.000 EUR, 12 Monate n. VA)		✓	✓
	Vorgezogene Todesfallleistung		✓	✓
	Anschlussversicherung bei verbundenen Leben		✓	✓
	Verlängerungsoption um bis zu 15 Jahre		✓	✓
Premiumleistungen	10% Soforthilfe ohne Rückzahlung, max. 10.000 EUR			✓
	Zusatzzahlung im Pflegefall 10%, max. 25.000 EUR			✓
	Mehrfachleistung bei verbundenen Leben			✓
	Verzicht auf § 163 VVG			✓
	Kinderbonus (Erhöhung der Versicherungssumme um 20% bzw. max. 50.000 EUR bei Geburt oder Adoption 6 Monate vor dem Tod der versicherten Person)			✓
	Kindermitversicherung (5.000 EUR bei Tod des eigenen Kindes bis 18 Jahre)			✓
Zusatzversicherungen				
Zusatzversicherungen	Unfalltod-Zusatzversicherung (50 – 100% der Versicherungssumme)	✓	✓	✓
	Dread Disease-Zusatzversicherung (Einmalleistung 25.000 EUR, 50.000 EUR oder 75.000 EUR)	✓	✓	✓



Finanzstärke

Stolzer Teil einer starken Gruppe

Die Dialog ist DER Maklerversicherer der Generali in Deutschland. Mit vielfach ausgezeichneten Produkten halten wir unter der Marke Dialog passende Versicherungslösungen für Privat- und Firmenkunden bereit. Die Dialog Lebensversicherungs-AG bietet die Absicherung biometrischer Risiken und die betriebliche Altersversorgung, die Dialog Versicherung AG ein umfassendes Sachversicherungsportfolio.

Die Dialog ist Teil einer der erfolgreichsten Versicherungsgruppen weltweit. Aufgrund der Finanz- und Innovationskraft erhalten Kunden exakt die Produkte und die Sicherheit, die sie suchen.

Kompetenz auf Augenhöhe

Dialog

Sicherheit für Bauherren – Kredite passgenau absichern

- RISK-vario® Premium Finanzierung
- RISK-vario® Finanzierung
- RISK-vario® Basic Finanzierung



Alle Informationen finden Sie online in unserem Vertriebsportal: www.dialog-versicherung.de

Wir weisen auf das Werbewiderspruchsrecht hin: Sie können jederzeit, ganz oder teilweise, widersprechen, dass wir Ihre Daten für Werbezwecke oder Markt- und Meinungsforschung verwenden. Ihren Widerspruch können Sie uns per Post oder E-Mail an service-leben@dialog-versicherung.de senden.

Mit diesen Informationen zeigen wir Ihnen beispielhaft, was Sie bei uns absichern können. Ihr persönlicher Versicherungsschutz ergibt sich aus Ihren individuellen Vertragsunterlagen und den Versicherungsbedingungen. Alle Tarifmerkmale unter dialog-versicherung.de.

599D-BAU-ZG-D-2/11.2022

Dialog Lebensversicherungs-AG
86130 Augsburg
Telefon 0821 319-0
service-leben@dialog-versicherung.de
www.dialog-versicherung.de

Dialog

Ein Unternehmen der  GENERALI

Sicherheit für Bauherren – Kredite passgenau absichern

Der Bau oder Erwerb eines Eigenheims ist für viele Menschen die größte Investition in ihrem Leben. In der Regel wird hierfür ein Kredit aufgenommen.

Diese Finanzierung sollte optimal abgesichert sein – Versicherungssumme und Beitrag müssen über die gesamte Laufzeit perfekt passen.

Stirbt der Hauptverdiener, muss die Versicherungssumme ausreichen, um das Darlehen abzulösen. So können die Hinterbliebenen das Eigenheim behalten. Gleichzeitig sollte der Versicherungsbeitrag möglichst gering sein, um die monatliche Kreditbelastung akzeptabel zu halten.

Als Maklerversicherer der Generali in Deutschland bieten die Dialog Versicherung AG und die Dialog Lebensversicherungs-AG Vertriebspartnern alles aus einer Hand: Vom Spatenstich bis zur Schlüsselübergabe ist nahezu jedes Risiko versicherbar.

- Für eine passgenaue Absicherung von Krediten steht die RISK-vario® Premium Finanzierung der Dialog Lebensversicherungs-AG bereit.
- Private Bauherren sind mit der Bauherrenhaftpflicht- und der Bauhelferunfallversicherung der Dialog Versicherung AG bestens geschützt.
- Wertvoll für Bauprofis und Bauhandwerker ist die Autoinhaltsversicherung der Dialog Versicherung AG.

Wir sind ausgezeichnet

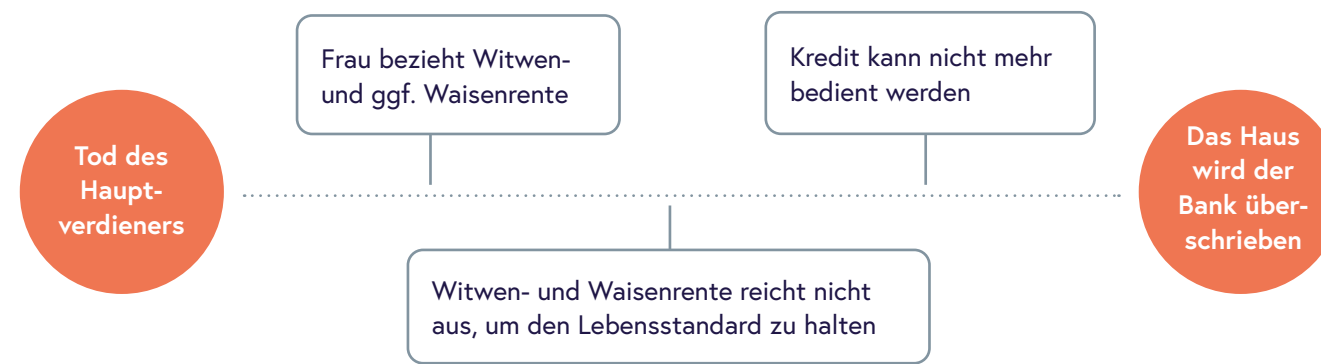


Nähere Informationen unter dialog-versicherung.de/ratings



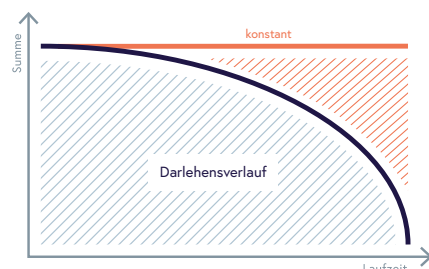
Mit der Dialog den Verlust des Eigenheims vermeiden

Das eigene Heim ist die Erfüllung eines großen Traums und eine der wichtigsten finanziellen Entscheidungen im Leben. Diese Entscheidung birgt aber auch viele Risiken. Was tun, wenn zum Beispiel der Hauptverdiener ausfällt? Diese Risiken kann die Dialog absichern.



Das Problem: Überversicherung

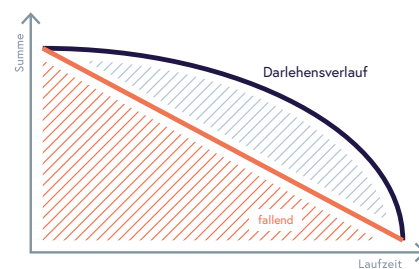
Ihr Kunde zahlt häufig zu viel Geld für den falschen Versicherungsschutz!



Mit einem konstanten Tarif ist Ihr Kunde überversichert.

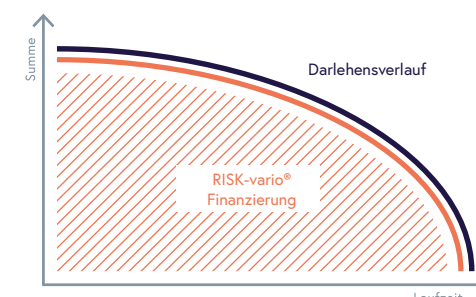
Das Problem: Unterversicherung

Ihr Kunde zahlt häufig zu viel Geld für den falschen Versicherungsschutz!



Mit einem linear fallenden Tarif ist Ihr Kunde unterversichert.

Die Lösung: RISK-vario® Premium Finanzierung



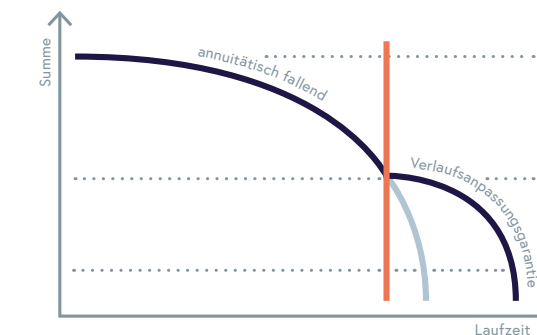
Vorteile für Sie und Ihre Kunden:

- ✓ Immer passgenau abgesichert mit RISK-vario® Premium Finanzierung.
- ✓ Die Immobilie bleibt im Todesfall im Besitz der Familie.
- ✓ Unser Summenverlauf Finanzierung berücksichtigt bei der Berechnung Zins und Kreditrate – immer individuell und bedarfsgerecht.
- ✓ Der Darlehensverlauf wird exakt nachgebildet.
- ✓ Die Versicherungssumme entspricht daher der Restschuld.

Exklusiv beim Summenverlauf Finanzierung:

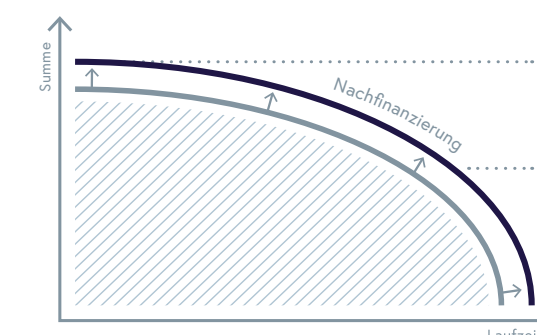
Verlaufsanpassungsgarantie

Ändern sich nach Ende der Zinsbindung die Zins- und Tilgungssätze, bedeutet das bei gestiegenen Zinsen meist eine Verlängerung der Finanzierungszeit. Mit RISK-vario® Premium Finanzierung können Sie das Darlehen Ihres Kunden passgenau absichern und den Versicherungsverlauf exakt an die geänderten Vertragsdaten anpassen – auch, wenn das eine Verlängerung der Laufzeit bedeutet. Und das ohne erneute Gesundheitsprüfung.



Nachversicherung bei Nachfinanzierung

Stellt Ihr Kunde während der Bauphase bzw. der ersten drei Jahre der Vertragslaufzeit fest, dass der Darlehensbetrag nicht ausreicht und finanziert den Restbetrag nach, bietet RISK-vario® Premium die Möglichkeit, die Versicherungssumme an den erhöhten Darlehensbetrag anzupassen (Erhöhung um mind. 10.000 EUR und max. 50.000 EUR). Also eine Nachversicherung ohne erneute Gesundheitsprüfung. Der Immobilienkredit ist passgenau abgesichert.



Prämienbeispiele



So viel zahlt Max

Max ist 30 Jahre, verheiratet und hat zwei Kinder. Weil die beiden Mädchen mit 3 und 6 Jahren noch sehr klein sind, ist Max zur Zeit der Hauptverdiener der Familie.

Summenverlauf Finanzierung (Zins 1,5 %, Tilgung 2 %)

- Zahlungsweise: monatlich
- Nichtraucher seit mind. 10 Jahren
- Versicherungssumme: 400.000 EUR
- Versicherungsdauer: 30 Jahre
- Eintrittsalter: 30 Jahre
- Verlauf: Finanzierung
- Bürokaufmann



Monatlicher Nettobeitrag:

RISK-vario® Premium
18,66 EUR

RISK-vario®
17,01 EUR

RISK-vario® Basic
13,44 EUR